



COMUNE DI GAIOLE IN CHIANTI

Provincia di Siena

Oggetto: DOMANDA CONTRIBUTO INTEGRAZIONE CANONI DI LOCAZIONE ANNO 2021

Al Sindaco del Comune di GAIOLE IN CHIANTI

DA PRESENTARE dal giorno 11/10/2021 e fino alle ore 12:00 del giorno 12/11/2021

MODALITA' DI CONSEGNA:

A MANO AL PROTOCOLLO COMUNALE
PREVIO APPUNTAMENTO TELEFONANDO AL NUMERO 0577-744739 0577-744738

inviata tramite mail semplice, **esclusivamente all'indirizzo**
ragioneria@comune.gaiole.si.it
(non saranno accettate domande pervenute ad altri indirizzi mail semplici del comune)

inviata tramite PEC all'indirizzo di posta elettronica certificata:
comune.gaioleinchianti@postacert.toscana.it

spedita a mezzo raccomandata A/R tenendo presente che NON farà fede la data riportata sul timbro dell'Ufficio postale accettante. La raccomandata dovrà essere indirizzata a: Comune di Gaiole in Chianti, Via Ricasoli 5, con indicazione sulla busta della dicitura "CONTRIBUTO AFFITTI ANNO 2021" e dovrà pervenire al Comune entro la data di scadenza fissata nel presente avviso **alle ore 12:00 del 12/11/2021**;

Il/La sottoscritto/a (cognome e nome) _____

C.F. _____ presa visione del Bando di Concorso per l'assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione, ai sensi dell'art. 11 della L. 431/98 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. **90 del 09/10/2021, dichiara di essere pienamente informato che,** ai sensi dell'art. 6 comma 3 del D.P.C.M. 221/1999, così come modificato dal D.P.C.M. 242/2001, della D.G.R.T. n. 402 del 30/03/2020, della D.G.R.T. n. 206 dell'08/03/2021 e della D.G.R.T. n. 988 del 27/09/2021:

- a) saranno attuati da parte dell'Amministrazione Comunale, controlli inerenti l'accertamento della veridicità delle dichiarazioni rese dai partecipanti al Bando di concorso;
- b) nell'ambito degli elenchi degli aventi diritto, saranno sottoposti a verifica, i casi particolari che la stessa ritenga oggetto di una più attenta valutazione, con particolare riferimento a coloro che dichiarano reddito "zero" o incongruo rispetto al canone di locazione corrisposto;
- c) i casi che si riveleranno incongrui rispetto ai parametri sopra evidenziati o altri ritenuti significativi, saranno segnalati alla Guardia di Finanza per le verifiche di competenza.

CHIEDE

Ai sensi dell'art. 11 della Legge 9.12.98 n. 431, **l'assegnazione del contributo ad integrazione del canone di locazione per l'anno 2021;**

NONCHE'

- di poter accedere anche al Contributo Economico del Fondo Sociale Europeo che verrà rimborsato al Comune di Gaiole in Chianti tramite progetto ADE. **A tal fine è consapevole che è obbligatoria la compilazione dell'apposito Modello POR – FSE – (Vedi Allegato “C” a questa domanda)** che sarà successivamente trasmesso dal Comune di GAIOLE IN CHIANTI alla Società della Salute Senese.;

A tal proposito consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del dpr n° 445/2000.

DICHIARA

- di essere Cittadino italiano;
- di essere Cittadino del seguente Stato _____ appartenente all'Unione Europea;
- di essere Cittadino del seguente Stato _____ non appartenente all'Unione Europea in possesso di regolare documentazione di soggiorno;
- di essere residente nel Comune di **GAIOLE IN CHIANTI** Via/Piazza _____ n. _____;
- di essere titolare di un regolare contratto di affitto corrispondente alla propria residenza anagrafica redatto ai sensi dell'ordinamento vigente al momento della stipula, anche avente natura transitoria, purché conforme agli Accordi Territoriali o, in mancanza di quest'ultimi, nel rispetto di quanto previsto dal D.M. 14 Luglio 2004 e dal D.M. 10 Marzo 2006, regolarmente registrato, in regola con le registrazioni annuali o con gli eventuali rinnovi;
- che il contratto di locazione risulta cointestato con n. _____ nuclei familiari;
- di corrispondere un canone mensile di locazione pari a € _____ (importo attuale escluso gli oneri accessori – per i contratti cointestati indicare la quota di affitto corrisposta);
- che l'alloggio oggetto del suddetto contratto di locazione ha una superficie di mq. _____, calcolati sulla base della normativa per la tassa sui rifiuti;
- di possedere **un'attestazione ISEE ordinario/corrente (cancellare l'opzione non scelta)** il cui nucleo familiare corrisponde al proprio nucleo familiare anagrafico alla data di presentazione della presente domanda salvo quanto previsto dall'art.3 del DPCM 05/12/2013 n.159 con scadenza 31/12/2021, riportante un valore ISE pari ad € _____ ed un valore ISEE pari ad € _____ e sottoscritta in data _____.
- Qualora l'importo ISEE di cui sopra sia superiore ad Euro 16.500,00 ma inferiore ad € 35.000,00 e la dichiarazione si riferisca ad un ISEE ordinario (standard) barrare anche la dichiarazione che segue;**
- di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19 per l'intero nucleo familiare, una perdita del reddito IRPEF 2020 (dichiarazione dei redditi 2021) superiore al 25% rispetto al reddito 2019 (dichiarazione dei redditi 2020) -Vedi Allegato “B” alla domanda;
- OVVERO

- di aver provveduto alla compilazione della Dichiarazione Sostitutiva Unica ai sensi del DPCM 05/12/2013 n.159 in data _____, trasmessa all'INPS in data _____ Prot. _____ per la quale ancora non è stata rilasciata la relativa attestazione;
- che il/la sottoscritto/a o un componente del proprio nucleo familiare risulta essere separato/a con sentenza di separazione omologata in data _____ dal Tribunale di _____ (**copia della sentenza deve essere allegata solo se il/la richiedente o il componente separato del suo nucleo familiare risulta ancora anagraficamente coniugato/a**);

ATTENZIONE: In mancanza dell'omologa di separazione, anche se non residente, la Dichiarazione ISEE deve contenere i suoi dati anagrafici, reddituali e patrimoniali.

- che il reddito fiscalmente imponibile del mio nucleo familiare è costituito esclusivamente da pensione sociale, assegno sociale o da pensione minima;
- di non aver a carico IRPEF altri soggetti residenti nel territorio italiano non facenti parte del nucleo familiare anagrafico;
- di aver a carico IRPEF i seguenti altri soggetti residenti nel territorio italiano non facenti parte del nucleo familiare anagrafico:

N.	COGNOME E NOME	Relazione familiare	COMUNE DI RESIDENZA
1			
2			

- che il sottoscritto non è a carico IRPEF di altro nucleo familiare residente nel territorio italiano (da barrare solo se il nucleo familiare è composto solo dal richiedente);
- che il sottoscritto è a carico IRPEF di: _____ (indicare nome cognome indirizzo di residenza e grado di parentela della persona di cui il richiedente è a carico IRPEF);
- che il sottoscritto e nessuno dei componenti il proprio nucleo familiare sono titolari di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato a distanza pari o inferiore a 50 km. dal comune in cui è presentata la domanda. La distanza si calcola nella tratta stradale più breve applicando i dati ufficiali forniti dall'ACI (Automobile Club d'Italia); l'alloggio è considerato inadeguato alle esigenze del nucleo quando ricorre la situazione di sovraffollamento come determinata ai sensi dell'art. 12 comma 8 della L.R. 2/2019 e s.m.i.;
- che il sottoscritto e nessuno dei componenti il proprio nucleo familiare sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero, ivi compresi quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento, il cui valore complessivo sia superiore a 25.000,00 euro. Tale disposizione non si applica in caso di immobili utilizzati per l'attività lavorativa prevalente del richiedente; per gli immobili situati in Italia il valore è determinato applicando i parametri IMU mentre per gli immobili all'estero il valore è determinato applicando i parametri IVIE (Imposta Valore Immobili all'Estero);

- che il mio nucleo familiare è proprietario di un solo immobile ad uso abitativo per ciascuna delle seguenti fattispecie:
- coniuge legalmente separato o divorziato che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, non ha la disponibilità della casa coniugale di cui è proprietario;
 - titolarità di pro-quota di diritti reali dei quali sia documentata la non disponibilità;
 - alloggio dichiarato inagibile da parte del comune o altra autorità competente;
 - alloggio sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'art. 560 c.p.c

ATTENZIONE (Le ultime due dichiarazioni di cui sopra valgono per i richiedenti extracomunitari esclusivamente per immobili eventualmente posseduti in Italia mentre per il possesso di immobili all'estero dovrà essere presentata dal richiedente per se e per i componenti del suo nucleo familiare la certificazione di cui all'art.5 del Bando di Concorso)

DA COMPILARSI A CURA DEL RICHIEDENTE IL CONTRIBUTO CHE HA "ISE ZERO" O PAGHI UN CANONE DI LOCAZIONE SUPERIORE ALLA SOMMA TRA I REDDITI E IL PATRIMONIO MOBILIARE INDICATI NELL'ATTESTAZIONE ISE/ISEE ALLEGATA ALLA DOMANDA:

Io sottoscritto/a _____ consapevole delle sanzioni previste dall'art.76 del D.P.R. 445/2000 in cui incorre chi dichiara il falso o dati non più corrispondenti a verità, dichiara di provvedere al pagamento del canone di locazione con le seguenti risorse:

- Redditi derivanti da trattamenti assistenziali, previdenziali e indennitari, per complessivi € _____;
 - Reddito da lavoro dipendente di Euro _____ percepito da _____ (*specificare nome e cognome del datore di lavoro*), soggetto non obbligato al versamento dell'IRPEF quale sostituto d'imposta;
 - Contributo dei Servizi Sociali del Comune di Euro _____ (*non pagamento affitto*)
 - Contributo di altro Ente assistenziale (*dichiarare quale*) _____ di € _____
 - Di percepire un Redditi/Pensione di Cittadinanza di Euro annui _____
 - Aiuto economico di € _____ mensili da parte di: (indicare qui sotto i dati anagrafici di chi presta l'aiuto economico) Nome e Cognome _____ Indirizzo _____ Città _____ Tel: _____
- in qualità di padre-madre di figlio-figlia fratello-sorella altro _____
- Allego autocertificazione del Sig. _____ che attesta il sostegno economico dichiarato corredata da fotocopia di un suo documento valido di identità.**

(firma del dichiarante per esteso leggibile)

ATTENZIONE: Se non viene riempito il soprastante prospetto, dovrà essere OBBLIGATORIAMENTE allegata alla domanda, pena la sua esclusione, la certificazione, a firma del Responsabile del Competente Ufficio, che attesti che il richiedente fruisce di Assistenza aa parte dei Servizi Sociali

- che nessuno degli altri componenti il proprio nucleo familiare ha presentato analoga domanda;
- di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione;
- di non essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione (morosità);
- che il sottoscritto o il seguente componente il mio nucleo familiare Sig. _____ (indicare il nome e cognome) è beneficiario di Reddito di Cittadinanza o di Pensione di Cittadinanza per un importo anno di Euro _____;

Tale raccolta è finalizzata alla formazione della lista dei beneficiari di contributi ad integrazione dei canoni di locazione di cui all'art. 11 L. 431/98. Il trattamento di tali dati avviene tramite l'inserimento in banche dati automatizzate e/o l'aggiornamento di archivi cartacei. I dati personali sono trattati senza il consenso espresso (art.6 del Regolamento UE) per le finalità esplicitate. Le informazioni in tal modo raccolte possono essere aggregate, incrociate ed utilizzate cumulativamente.

La comunicazione dei dati è necessaria ai fini della formazione della graduatoria. Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di GAIOLE IN CHIANTI, nella persona del Sindaco protempore e legale rappresentante domiciliato per la carica presso la residenza municipale Via Ricasoli 5

Il titolare tratterà i dati personali per il tempo necessario per adempiere alle finalità di cui sopra e comunque per non oltre dieci anni dalla cessazione del rapporto, salvo diversi obblighi di Legge. L'interessato può accedere in qualsiasi momento ai dati che lo riguardano e che sono nel possesso del Comune di GAIOLE IN CHIANTI scrivendo agli Uffici di riferimento così come può esercitare il diritto, in presenza dei requisiti di Legge, di chiedere la rettifica dai dati inesatti o la cancellazione degli stessi, la limitazione del trattamento o la loro opposizione, oltre al diritto alla portabilità dei dati, salvi comunque gli obblighi di Legge e di contratto e il diritto di proporre reclamo ad una Autorità di Controllo.

Il conferimento dei dati per le finalità sopraindicate è obbligatorio in quanto necessario per la conclusione e/o l'esecuzione di obblighi contrattuali o amministrativi; la mancata comunicazione dei dati comporta, pertanto, l'impossibilità di adempiere a tali obblighi.

ACCERTAMENTI DEL COMUNE SULLA VERIDICITÀ DELLE DICHIARAZIONI PRODOTTE

La responsabilità della veridicità delle dichiarazioni riportate è esclusivamente del richiedente che le ha sottoscritte e che, in caso di falsa dichiarazione, può essere perseguito penalmente (art. 76 del D.P.R. 445/2000).

L'elenco degli aventi diritto al contributo, con una particolare attenzione a quelli aventi ISE ZERO, saranno trasmessi, con le modalità ed i termini richiesti, agli Uffici della Guardia di Finanza, competenti per territorio, per i controlli previsti dalle leggi vigenti. In ogni caso, l'Amministrazione Comunale, ai sensi del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa e del D.P.C.M. n. 221/1999, procederà, comunque, ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive anche d'intesa con gli Uffici dell'Agenzia delle Entrate e del Territorio. Nel caso in cui gli stati, i fatti e le qualità personali dichiarate siano certificabili o attestabili da parte di un altro soggetto pubblico, l'amministrazione potrà richiedere direttamente la necessaria documentazione al soggetto competente.

L'Amministrazione comunale, ferme restando le sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n° 445/2000, dichiarerà decaduto il richiedente dall'intero contributo nel caso che dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della domanda e degli atti prodotti. In ogni caso l'Amministrazione comunale agirà per il recupero delle somme indebitamente percepite, gravate di interessi legali.

Dichiaro di aver preso visione del bando di concorso e di approvarlo completamente e di aver letto e compilato la presente domanda in ogni sua parte a me interessata allegando alla stessa la relativa documentazione di cui all'art.5 del Bando di Concorso.

ALLEGO ALLA PRESENTE DOMANDA LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE

- Copia dell'attestazione, per un ISE/ISEE ordinario (standard) rilasciata dall'INPS valida alla data di presentazione della domanda con scadenza 31/12/2021;
- Copia dell'attestazione, per un ISE/ISEE corrente, rilasciata dall'INPS valida alla data di presentazione della domanda con scadenza 31/12/2021 corredata dalla attestazione rilasciata dall'INPS relativa all'ISEE ordinario che ha originato tale ISEE corrente;
- Copia della ricevuta di presentazione all'INPS della Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU) qualora il richiedente non sia ancora in possesso della attestazione ISEE CORRENTE O ORDINARIO;
- Autocertificazione, nel caso di presentazione di un ISEE ordinario (standard), con valore ISEE superiore ad e 16.500,00 e inferiore ad € 35.000,00 attestante una diminuzione reddituale del proprio nucleo familiare nell'anno 2020 (dichiarazione de redditi 2021) superiore al 25% rispetto a quanto percepito nell'anno 2019 (dichiarazione de redditi 2020) - Vedi allegato B) alla domanda;
- Certificazione, a firma del Responsabile dell'Ufficio competente, che attesti che il richiedente fruisce di assistenza da parte dei Servizi Sociali, qualora il richiedente abbia ISEE Zero o paghi un canone maggiore della somma tra i propri redditi e l'ammontare dei risparmi dichiarati. **(ATTENZIONE: Da presentare solo nel caso che il richiedente non abbia compilato la parte della domanda riservata a chi ha ISEE ZERO);**

OPPURE

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà compilato a cura della persona che contribuisce al pagamento del canone di locazione nel caso che il richiedente abbia ISEE zero e non sia assistito da parte dei Servizi Sociali del Comune unitamente a copia di un documento di identità in corso di validità della persona che eroga l'aiuto economico, **(ATTENZIONE: Da presentare solo nel caso che il richiedente abbia dichiarato di essere aiutato economicamente per il pagamento del canone di locazione nella parte della domanda riservata a chi ha ISEE ZERO – Vedi Allegato “A” alla domanda);**

- Copia del contratto di locazione con gli estremi della registrazione;
- Copia dell'ultimo versamento dell'imposta di registro annuale o copia della comunicazione del proprietario dalla quale risulti l'applicazione dell'opzione “cedolare secca” nel caso che tale opzione non sia contenuta già nel contratto di locazione o copia della dimostrazione che il contratto di locazione, qualora questo fosse nel frattempo scaduto, è stata presentata all'Agenzia delle Entrate la documentazione relativa al rinnovo dello stesso;
- In caso di proprietà immobiliari così come definite dalle lettere a1) e a2) del punto 3 dei REQUISITI SOGGETTIVI – allego la seguente documentazione barrata:
 - Atto di separazione o divorzio con provvedimento dell'Autorità Giudiziaria, che attesti la non disponibilità della casa coniugale di proprietà;
 - Documentazione attestante che l'immobile è utilizzato per l'attività lavorativa prevalente del richiedente;
 - Documentazione attestante la non disponibilità di alloggio del quale vi sia la titolarità pro-quota di diritti reali;
 - Dichiarazione di inagibilità dell'immobile da parte del Comune o altra Autorità competente;
 - Documentazione attestante che l'immobile è sottoposto a procedura di pignoramento emesso ai sensi dell'Art. 560 c.p.c.;

- Copia della sentenza di separazione omologata per coloro (richiedente o componenti il proprio nucleo familiare) che pur essendo separati risultano ancora anagraficamente coniugati;
- Copia del permesso di soggiorno o della carta di soggiorno (**Solo per i richiedenti extracomunitari**);
- Dichiarazione delle autorità del paese di origine, oppure del consolato o ambasciata del paese di origine, in lingua italiana o tradotta in italiano nelle forme di legge, che attesti **per tutti i componenti il nucleo familiare** il possesso del requisito di cui al punto 4 dell’art.1 del presente Bando oppure, in caso contrario, l’indisponibilità dei beni. **Tale dichiarazione deve avere data di rilascio non anteriore a 12 mesi dalla data di pubblicazione del Bando;**
Sono esclusi dal richiedere al proprio paese di origine la certificazione di cui sopra i cittadini extracomunitari che hanno un permesso di soggiorno per “asilo politico” , “protezione sussidiaria” e “motivi umanitari”. Tali nuclei dovranno solo autocertificarlo nella domanda.
- Copia di certificazione in corso di validità, rilasciata dalla competente autorità attestante la presenza nel nucleo familiare di soggetti portatori di handicap così come definiti dalla Legge 104/92 art.3 comma 3;
- Copia della certificazione INPS attestante la pensione sociale, assegno sociale o pensione minima INPS;
- MODULO DI ISCRIZIONE AL FONDO SOCIALE EUROPEO, relativo al progetto ADE di cui al successivo art. 15, debitamente compilato e sottoscritto – (Vedi Allegato C alla domanda);
- Copia di un documento di identità del richiedente in corso di validità. **(Obbligatoria pena l’esclusione definitiva della domanda)**

Data _____

FIRMA DEL DICHIARANTE

(in forma estesa e leggibile)