



COMUNE DI GAIOLE IN CHIANTI  
PROVINCIA DI SIENA

---

SETTORE AMMINISTRATIVO

---

COPIA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

N. 396

Del 28/12/2022

OGGETTO:	<b>Gara per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici e delle strutture di proprietà comunale per la durata di 24 mesi (1° febbraio 2023 - 31 gennaio 2025) - C.I.G. 9552427023 - annullamento determina a contrarre e revoca procedura di gara.</b>
----------	---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**PREMESSO** che con determinazione n. 388 del 21/12/2022 è stata avviata la procedura di selezione del contraente per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici e delle strutture di proprietà comunale per la durata di 24 mesi, a partire dalla data indicativa del 1° febbraio 2023 e fino alla scadenza del 31 gennaio 2025, ed eventuale proroga tecnica di 6 mesi da utilizzare per indire la nuova gara di appalto a fine contratto, mediante procedura negoziata, prevista dall'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, riservata alle cooperative sociali di tipo "B" o consorzi di cooperative sociali, iscritti negli appositi Albi regionali, previa pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi di quanto previsto dall'art. 95 comma 3 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**ACCERTATO**, successivamente all'avvio della procedura, che in data 16/12/2019 tra la Città Metropolitana di Firenze, quale Soggetto Aggregatore, e l'impresa REKEEP SPA è stata stipulata "CONVENZIONE EX ART. 26 L. 488/99 E ART. 1 CO. 499 L. 208/2015 PER LA FORNITURA DEI SERVIZI DI PULIZIA E PRESTAZIONI ACCESSORIE DEGLI IMMOBILI E DELLE AREE DELLE AMMINISTRAZIONI SITUATE NEL TERRITORIO DELLA REGIONE TOSCANA IN 6 LOTTI: LOTTO 1 AREZZO-SIENA CIG 693336167E" - Repertorio n. 21902 Fasc. n. 005.11.05/2019;

**DATO ATTO** che l'attivazione della convenzione suddetta, comporta l'insorgere dell'obbligo di adesione da parte degli Enti Locali, trattandosi di categoria merceologica "Pulizia immobili", per *Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Gaiole in Chianti, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.*

l'acquisto della quale l'adesione alla convenzione, messa a disposizione dai soggetti aggregatori di riferimento, si pone come obbligatoria ai sensi di quanto previsto dall'articolo 9 del d.l. 66/2014;

**RICHIAMATI** pertanto tutti i punti di cui sopra, che evidenziano i presupposti di fatto che rendono opportuna la non prosecuzione della procedura di gara nonché le ragioni giuridiche che vincolano gli Enti Locali all'utilizzo delle convenzioni quadro;

**RITENUTO** necessario ed opportuno disporre la revoca dell'intera procedura di gara menzionata in oggetto;

**CONSIDERATO** che questa Amministrazione può procedere alla revoca senza l'inoltro di specifica comunicazione di avvio del procedimento ex art. 7 L. n. 241/90, non essendo intervenuto il provvedimento di aggiudicazione definitiva in capo agli offerenti e conseguentemente non essendosi formata alcuna posizione consolidata di tutela, come confermato da costante giurisprudenza amministrativa;

**RITENUTO** in ogni caso conforme ai parametri di cui all'art.21-quinquies il potere discrezionale di questa Stazione appaltante di disporre la revoca della procedura di gara e l'annullamento degli atti di gara, sussistendo concreti motivi di interesse pubblico tali da rendere inopportuna la prosecuzione della gara.

**RITENUTO** di aver effettuato la verifica della sussistenza dei presupposti di fatto e delle ragioni giuridiche per procedere in autotutela;

**CONSIDERATO** pertanto, opportuno, in ossequio ai principi di buona amministrazione di cui all'art. 97 della Costituzione, addivenire alla revoca della richiamata procedura di cui all'oggetto;

**DATO ATTO** che con successivo provvedimento si procederà ad aderire alla convenzione stipulata tra la Città Metropolitana di Firenze e l'impresa REKEEP SPA, per i servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale e prestazioni accessorie a favore degli Enti locali presenti sul territorio della Regione Toscana, Lotto 1, per il periodo dal 1° febbraio 2022 – 31 gennaio 2025, quindi per complessivi 24 mesi;

**RICHIAMATO** il decreto di nomina n. 4 del 01/08/2022 con il quale il Sindaco ha individuato la sottoscritta quale Responsabile del Settore Amministrativo, ai sensi dell'art. 50, comma 10 del D. Lgs. 267/2000, fino alla data del 31/12/2022;

**VISTO** l'art. 147 bis relativamente al controllo di regolarità amministrativa e contabile da parte del responsabile del servizio e l'art. 151 del D. Lgs. n. 267/2000;

**VISTI** gli articoli 5 e 6 della Legge 241/1990 e s.m.i. in merito alla responsabilità del procedimento amministrativo;

**VISTO** l'art.42 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e l'art.6-bis della Legge n.241/1990, introdotto dalla Legge n.190/2012, relativo all'obbligo di astensione dall'incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi ed all'obbligo di segnalazione, da parte dello stesso, di ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

*Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Gaiole in Chianti, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.*

**RITENUTO** di svolgere le funzioni di responsabile del procedimento, in conformità all'art.5 della Legge n.241/90 e s.m.i.;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** il bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario;

Tutto ciò premesso

### **DETERMINA**

1) per i motivi espressi in premessa, che qui integralmente si richiamano, **di procedere**, ai sensi dell' art. 21 –nonies comma 1 della L. 241/1990, **ad annullare la propria determinazione n. 388 del 21/12/2022** avente ad oggetto *“Indizione gara per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici e delle strutture di proprietà comunale per la durata di 24 mesi (1° febbraio 2023 - 31 gennaio 2025) mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 - determina a contrattare ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. - CPV 90910000 - C.I.G. 9552427023”*;

2) di dare atto che, in conseguenza, non si debba dar corso alla procedura di gara avviata sulla piattaforma START ivi disposta, venendo meno il presupposto dell'indizione e risultando in conseguenza annullati tutti gli atti di gara allegati alla suddetta determinazione n. **388 del 21/12/2022**;

3) di procedere all'annullamento del CIG;

4) di comunicare tramite la piattaforma START il presente provvedimento a tutti i concorrenti, non configurandosi in capo agli stessi alcuna posizione giuridicamente rilevante finalizzata alla conclusione della procedura;

5) di non prevedere alcun indennizzo nei confronti dei concorrenti in quanto la revoca in autotutela della procedura in oggetto interviene in una fase antecedente all'aggiudicazione, fase in cui non si sono consolidate le posizioni dei concorrenti stessi e non si è perfezionato alcun vincolo giuridicamente rilevante;

6) di dare atto che con successivo provvedimento si procederà ad aderire alla convenzione stipulata tra la Città Metropolitana di Firenze e l'impresa REKEEP SPA, per i servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale e prestazioni accessorie a favore degli Enti locali presenti sul territorio della Regione Toscana, Lotto 1;

7) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;

8) **di annullare** l'impegno di spesa di **€ 30,00** assunto con determinazione **388 del 21/12/2022** per il pagamento del contributo da versare a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi di quanto stabilito dalla Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

*Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Gaiole in Chianti, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.*

9) di trasmettere al servizio finanziario la presente determina per il visto di cui all'art. 151, comma 4 del D. Lgs. 267/2000;

10) di dare atto che il presente atto ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'articolo 151, comma 4 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, viene inserito, per 15 giorni consecutivi, nel sito web istituzionale di questo Comune, come disposto dall'art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69.

**IL RESPONSABILE**  
**F.to Maestrini Cinzia**



**Visto** si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 151 comma 4°, del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

**IL RESPONSABILE FINANZIARIO**  
**F.to Maestrini Cinzia**

*Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Gaiole in Chianti, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.*